

UC DAVIS HOUSING TRENDS

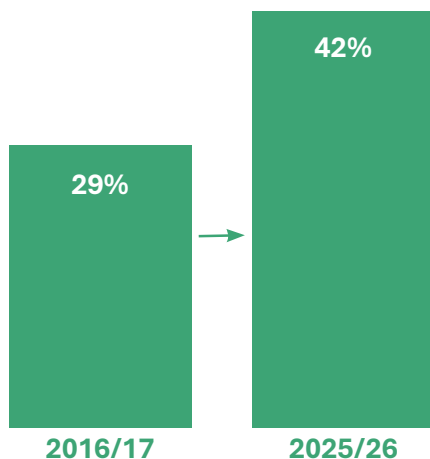


In 2018, the City of Davis, Yolo County, and UC Davis entered into a Memorandum of Understanding (MOU) to address historic housing shortages in connection with the Campus' Long Range Development Plan (LRDP).

Since the adoption of the LRDP MOU, UC Davis has exceeded its student housing commitments. The MOU required the university to provide housing for 100% of enrollment growth beyond 2018 numbers. UC Davis has delivered 6,266 new on-campus beds while enrollment grew by 2,195 students during the period. Major housing projects, including The Green at West Village and Orchard Park Apartments, have expanded the university's housing supply and enabled UC Davis to exceed MOU bed-count milestones. UC Davis plans to add another 2,784 beds through projects currently under construction or in planning.¹

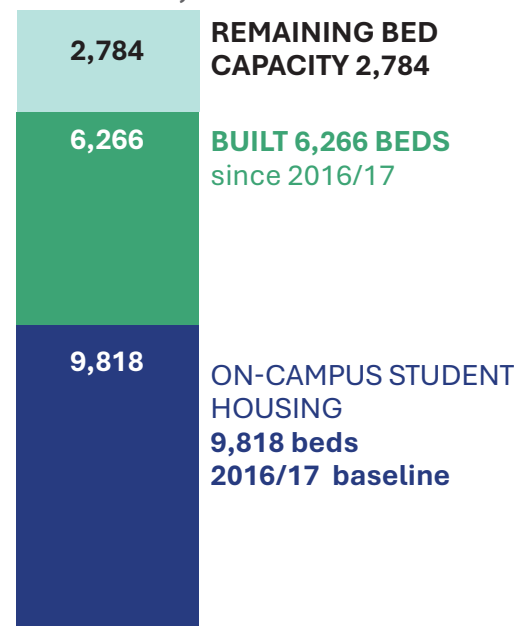
These investments have contributed to the proportion of students living on campus. The share of Davis-based students housed on campus grew from 29% in 2016–17 to an estimated 42% in 2025–26, with more than 15,000 students now living in university housing. UC Davis continues to guarantee housing for all first-year students and two years of housing for incoming transfer students, reinforcing its commitment to student affordability, access, and success.

**Percentage of Students
Living on Campus**



LRDP 2030-2031 Projections

18,868 Total Beds



¹2025–2026 LRDP MOU Housing Items Update Presentation Winter 2026: <https://documents.cityofdavis.org/Media/Default/Documents/PDF/CityCouncil/CouncilMeetings/Agendas/2026/2026-03-02/03AA-UC-Davis-Housing-Update-Presentation.pdf>

TENDENCIAS DE VIVIENDA DE UC DAVIS



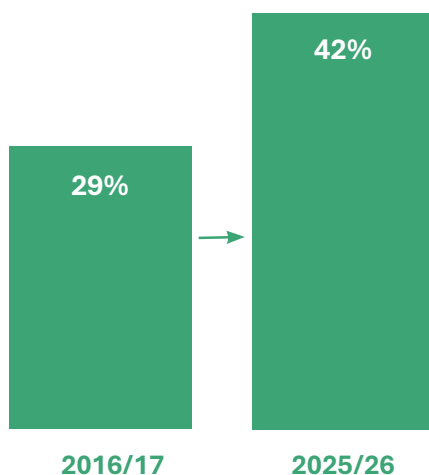
En 2018, para abordar la histórica escasez de vivienda, la ciudad de Davis, el condado de Yolo y UC Davis firmaron un Memorando de Entendimiento (MOU en inglés) en relación con el Plan de Desarrollo de Largo Alcance de Campus (LRDP en inglés).

Desde la adopción del MOU LRDP, UC Davis ha superado sus compromisos de vivienda para estudiantes. El MOU requiere que la universidad proporcione vivienda para más allá del 100 % de la matrícula proyectada de 2018. UC Davis ha proporcionado 6,266 nuevas camas en la universidad, mientras que la matrícula creció en 2,195 estudiantes durante este periodo. Los principales proyectos de vivienda, como el Green en West Village y los apartamentos Orchard Park, han ampliado las ofertas de vivienda en la universidad y han permitido a UC Davis a superar la cantidad de camas prometidas en el MOU. A través de proyectos

actualmente en construcción o en planificación, UC Davis planea proporcionar otras 2,784 camas.¹

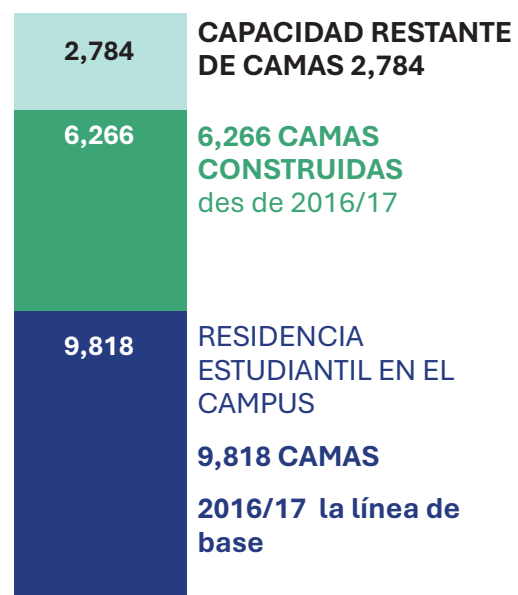
Estas inversiones han contribuido a la proporción de estudiantes que viven en el campus. La proporción de estudiantes que viven en el campus creció de 29 % en 2016–17 a un estimado de 42 % en 2025–26, lo que equivale a más de 15,000 estudiantes que viven ahora en viviendas universitarias. UC Davis continúa garantizando vivienda para todos los estudiantes de primer año y dos años de vivienda para los estudiantes de traslado, reforzando su compromiso con la asequibilidad, el acceso y el éxito de los estudiantes.

El Tanto por Ciento de Estudiantes que Viven en el Campus



LRDP 2030-2031 Proyecciones

18,868 Camas en Total



¹2025–2026 LRDP MOU Housing Items Update Presentation Winter 2026: <https://documents.cityofdavis.org/Media/Default/Documents/PDF/CityCouncil/CouncilMeetings/Agendas/2026/2026-03-02/03AA-UC-Davis-Housing-Update-Presentation.pdf>